

鄂温克族自治县自然资源局



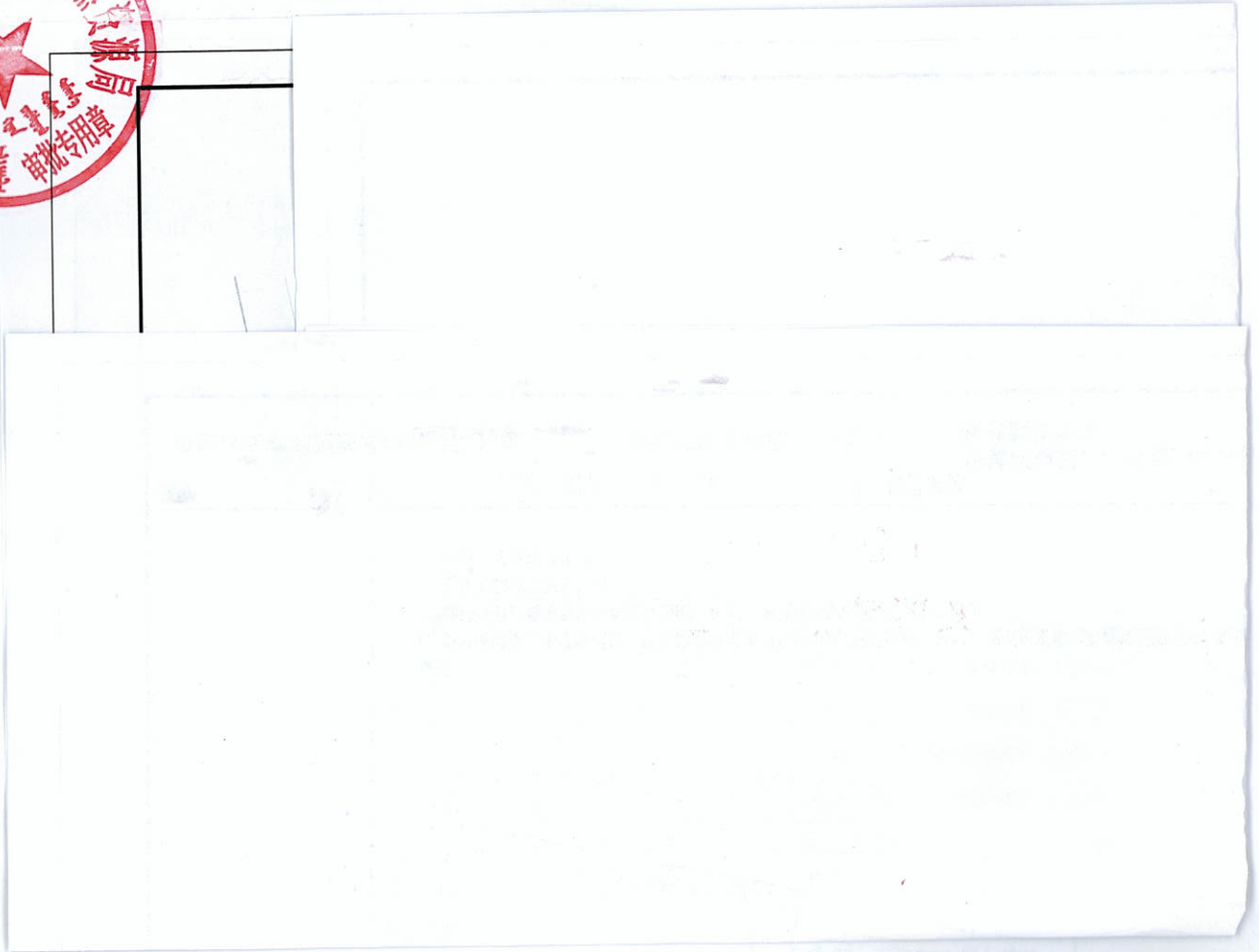
建设工程竣工规划核实意见书

核字第：1507242024HY0005470 号

建设单位(个人)	鄂温克族自治县教育局
建设项目名称	鄂温克族自治县伊敏河镇第二小学附属 幼儿园新建教学用房建设项目
建设位置	鄂温克族自治县伊敏河镇
建设规模	用地面积：5771.91 平方米； 建筑面积：699.69 平方米
建设工程规划 许可证编号	建字第：150724202200027 号
备注	2106-150724-04-01-899118

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《内蒙古自治区城乡规划条例》第四十五条，同意通过建设工程竣工规划核实。

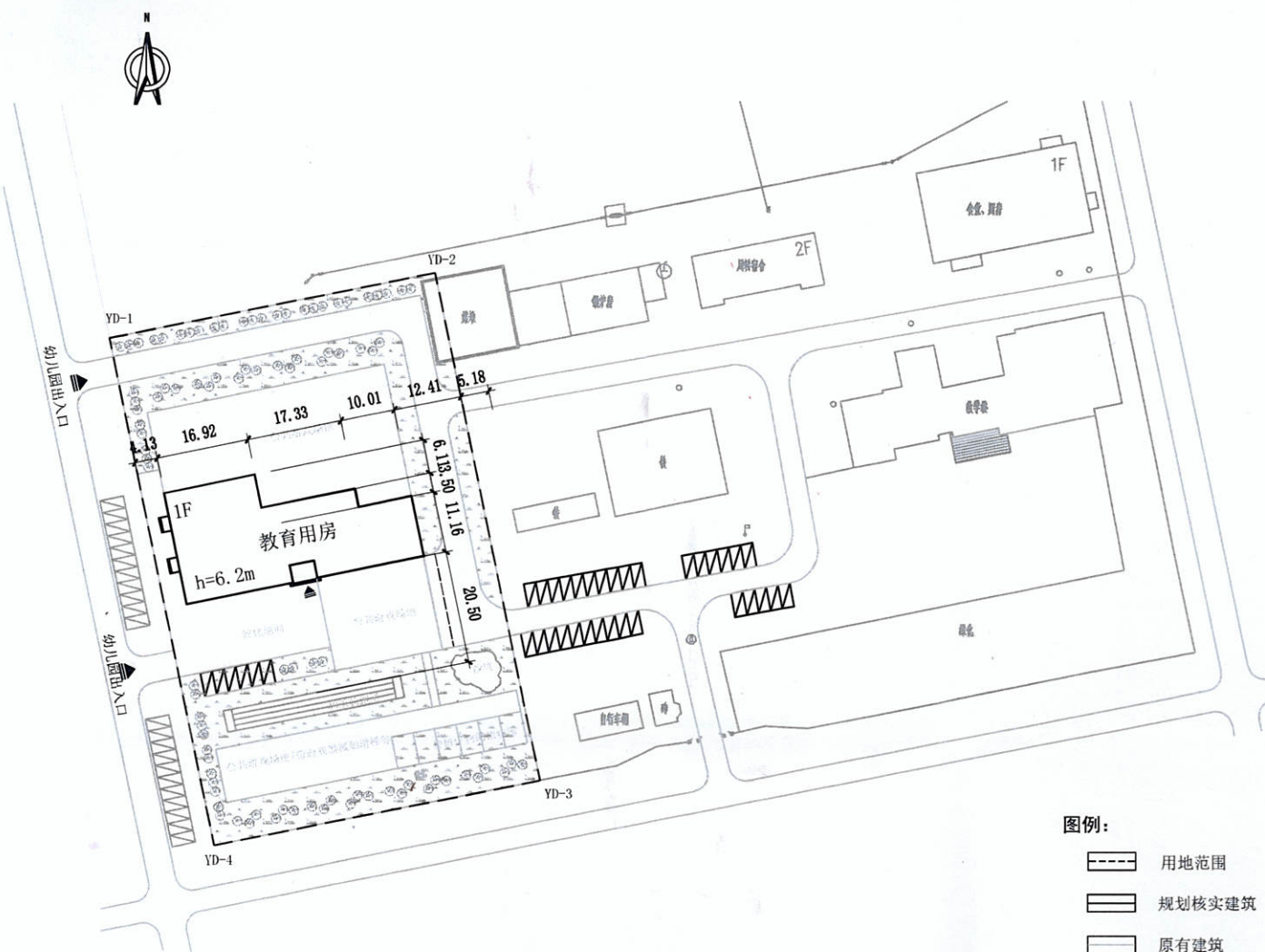
附件：规划核实平面图



鄂温克族自治旗自然资源局

2024年11月18日

审批专用章



说明：
1、伊敏河镇第二小学附属幼儿园新建教学用房项目总用地面积为5571.91㎡。规划核实地上总建筑面积为699.69㎡，（房产测绘数据）；规划核实基底面积为699.69㎡；规划核实绿地面积为1942.24㎡
2、本图为CGCS2000坐标系。
3、本图尺寸先均以米计。

- 图例：
- 用地范围
 - 规划核实建筑
 - 原有建筑
 - 绿化范围
 - 出入口

用地范围坐标表			
点号	坐标X	坐标Y	备注
YD-1	5391082.003	484189.262	用地
YD-2	5391093.813	484248.884	用地
YD-3	5391000.728	484267.687	用地
YD-4	5390988.919	484208.066	用地

规划图技术经济指标				
	项目	计量单位	数值	备注
1	用地面积	㎡	5771.91	
2	建筑占地面积	㎡	699.70	
3	建筑密度	%	12.12	
4	总建筑面积	㎡	699.70	
5	容积率		0.12	
6	建筑高度	m	6.2	
7	绿地率	%	33.62	
8	公共游戏场地	㎡	1643.30	
9	跑道面积	㎡	132	
10	硬化地面面积	㎡	1174.08	
11	停车位	个	28	规划28个，现状0个，无规划数据

规划核实平面图技术经济指标				
	项目	计量单位	数值	备注
1	用地面积	㎡	5771.91	
2	建筑占地面积	㎡	699.69	
3	建筑密度	%	12.12	
4	总建筑面积	㎡	699.69	
5	容积率		0.12	
6	建筑高度	m	6.2	
7	绿地率	%	33.65	
8	停车位	个	28	规划28个，现状0个，无规划数据

单位 内蒙古众诚勘测技术有限公司	图名 规划核实平面图	项目名称 伊敏河镇第二小学附属幼儿园新建教学用房	业主 鄂温克族自治旗教育局	测量人员 海龙	审核人员 郭纪博
---------------------	---------------	-----------------------------	------------------	------------	-------------