

附件 1

鄂温克族自治旗巴彦托海镇标定地价成果表

地区名称：鄂温克族自治旗巴彦托海镇

单位：平方米、元/平方米

序号	标准宗地编码	位置	名称	用途	权利类型	面积	容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价		备注
										楼面地价	地面地价	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
1	150724S090400301	鄂温克族巴彦托海镇物流园内	呼伦贝尔友通汽车销售服务有限公司	商业服务业用地/其他商业服务业用地	国有/出让	18330.96	1.2	七通一平	40	944	1133	
2	150724S090100401	呼伦贝尔路西侧，嘎鲁图街北侧	呼伦贝尔市晟大置业有限公司（万达广场）	商业服务业用地/商业用地	国有/出让	65066.96	1.95	七通一平	40	690	1345	
3	150724J070100101	呼伦贝尔市中心城新区	呼伦贝尔凯富置业有限公司（公安小区）	居住用地/城镇住宅用地	国有/出让	24735.78	1.81	七通一平	70	462	837	
4	150724J070100201	呼伦贝尔市中心城新区河西区	呼伦贝尔市龙安房地产开发有限责任公司（龙景庭苑小区）	居住用地/城镇住宅用地	国有/出让	37952.70	1.2	七通一平	70	599	719	
5	150724J070100301	呼伦贝尔市中心城新区	唐山市冀东金鼎房地产开发有限公司（金鼎南区）	居住用地/城镇住宅用地	国有/出让	119700.00	1.1	七通一平	70	641	705	
6	150724J070100501	呼伦贝尔新区	呼伦贝尔中鼎置业有限公司（中鼎半岛）	居住用地/城镇住宅用地	国有/出让	115316.26	0.8	七通一平	70	——	611	
7	150724J070100602	呼伦贝尔市巴彦托海镇内	呼伦贝尔市步森房地产开发有限公司（谐仁小区）	居住用地/城镇住宅用地	国有/出让	64251.40	1.2	七通一平	70	472	566	
8	150724J070100701	巴彦托海镇物流园内	呼伦贝尔中超房地产开发有限公司（恒超国际）	居住用地/城镇住宅用地	国有/出让	33840.37	1.08	七通一平	70	402	434	
9	150724G100100101	巴彦托海经济技术开发区内	内蒙古中科生物科技股份有限公司（羊皮胶原蛋白肽项目）	工矿用地/工业用地	国有/出让	30049.38	1.0	五通一平	50	——	138	